

Referat bestyrelsesmøde torsdag den 26.juni 2025 kl. 18.30

Indbudte: Pia Nygaard (PN), Steffen Jørgensen (SJ), Ole Hansen (OH), Birthe Grand (BG), Flemming Lykke Jensen (FLJ), Annette Olsen (AO), Ole Bundgaard (OB), Niels True (NT), Lisbet Skov (LS) Stig Hansen (SH)

Afbud: Annette Olsen og Stig Hansen

Referent: OH

Punkt	Dagsorden
Pkt. 1 Godkendelse af referat fra 30.april	Godkendt
Pkt. 2 Orientering/beslutning	Alle orienterer om forhold af interesse for medlemmerne siden sidst. Bestyrelsen træffer beslutning, hvis der er forhold, der kræver det. • Indledningsvis blev bestyrelsen orienteret om, at alle faciliteter i hele Fladså Hallen er lukket frem til 11.august grundet renovering. • Dansk Rakkerpak – Open Air forestilling "Under Uret." Forestillingen opføres tirsdag den 19.august kl. 19.00 på arealet bag Fladså Hallen. Steffen og Stig er kontaktpersoner. • Stig indkøber 10 nye runde borde til Kultursalen - pris 19.000 kr. • Affaldshåndteringen, især ved udlejning af Kultursalen, kan ikke rummes i vores nuværende affaldscontainer løsning. Stig undersøger priser, indgår aftaler m.m. bl.a. ved forespørgsel hos Frede Andersen om en ekstra affaldscontainer, som tømmes efter behov. • Forsikringssummen efter indbruddet i hallen er nu udbetalt til os. • Med hjælp fra en forsikringsmægler, tegner sig et nyt forsikringspotentiale, hvor Fladså hallen forsikres hos TRYG – forsikring. • Fladså Hallens ledige svømmehalstider, i varmtvandsbassinet, primært om formiddagen, forsøges efter forespørgsel udlejet til børnehaver. Prøveperiode fra august til december – pris 500 kr. pr. time, livredder kan tilkøbes. Evaluering på bestyrelsens december møde.



fladså hallen

- en hal med det hele

	• Fladså Svømmeklub og Næstved Svømmeklub benytter begge Fladså Svømmehal. • Fladså Svømmeklub tildeles, som "hjemhørende" forening først tider i svømmehallen, hvorefter Næstved Svømmeklub og evt. andre tildeles tider. Rygter om sammenfald af tider, således de to klubber anviser tider i Fladså Hallen på samme tid afviser halinspektør Stig Hansen. • Halfest lørdag den 20. september. Steffen og Ole orienterede om status på festen og opfordrede interesserede til at tilmelde sig nu. • Årsregnskab 2024 for Fladså Hallen er jf. normal praksis fremsendt til Næstved Kommune. • Saldobalance for hallen, gældende for perioden 1. januar 31. maj, gennemgået og den udviser en økonomi i balance. • Fladså Hallens facebook profil og infoskærmen i forhallen redigeres fremover af Steffen.
Pkt. 2A - Personale Ændring i hallens medarbejder sammensætning.	Bestyrelsen besluttede at tilføje dagsordenen et nyt "lukket" beslutningspunkt. I bestræbelserne på at få medarbejder sammensætningen ajourført, således alle ferie og fridage, sygefravær mv. kan afholdes under tilstrækkelig tilstedeværelse af personale, blev en ny model forelagt bestyrelsen. På mødet den 30. april besluttede bestyrelsen, at Birthe i samarbejde med Halinspektøren skulle indgå en aftale, såfremt merudgiften kunne rummes indenfor 50.000 kr. Den samlede merudgift til en ny bemandingsmodel udgør imidlertid 71.000 kr. Bestyrelsen drøftede, med bekymring, merudgiften set i lyset af at budget 2026 i forvejen er i underskud. Bestyrelsen besluttede at inddække udgiften i dette års resterende budget og udbygge budget 2026 med ekstra 71.000 kr. Bestyrelsen er meget opmærksom på, at beslutningen kan medføre behov for kompenserende besparelser på hallens samlede budget både i 2025 og i 2026 begrundet i personaleændringen. Ændringen forventes at træde i kraft pr. 1. august 2025. Med ovennævnte i erindring består personalesammensætningen iflg. Stigs fortælling på møde med Ole dagen efter bestyrelsens møde, dvs. fredag den 27. juni af: • 3 fuldtidsansatte – Stig – Peer og Lone - <i>ny pr. 01.08.25</i> • 3 deltidsansatte – Kathrine – Tine og Henriette • 4 tilkaldevikarer – Steen – Jens – Emma – og Sofie



	Bestyrelsen og personalet afholder fællesmøde torsdag den 7.august kl. 18.00 i Fladså Hallen.
Pkt. 3 Gennemgang af budget 2026	Budgetoplægget er tilsendt bestyrelsen i mail af 29.maj 2025. Birthe gennemgik oplægget til budget 2026. Bestyrelsen drøftede og godkendte oplægget, der efterfølgende fremsendes af Birthe til Næstved Kommune, samt kopi til bestyrelsen. Det bemærkes, at den endelige afklaring, ift. Fladså Hallens ansøgning om driftstilskud 2026, afhænger af hvor mange svømmetimer Næstved kommune bevilger foreningerne i Fladså Svømmehal.
Pkt. 4 Fladså Fitness orientering og status	Det nye bad og toilet mellem Fladså Hallen og det kommende fitnesscenter er færdig gjort. Projektet er afholdt indenfor den økonomiske ramme på 500.000 kr. Ole orienterede om status på Fladså Hallens forhandlinger med Næstved Kommune om ændringer i kontrakten omhandlende det tidligere Motions anneks med kontraktudløb 1.oktober 2028. Bestyrelsen besluttede at opsiges kontrakten med Næstved Kommune iht. gældende varsel dvs. 6 måneder. Den samlede bestyrelse underskrev opsigelsen, der således træder i kraft senest den 31.december 2025, måske med mulighed for et tidligere op hør begrundet i de forhandlinger der pågår pt. Fakta er, at Fladså Hallen betaler ca. 8.000 kr. pr måned, indtil aftale om leje aftale ophører. Pia orienterede om Fladså fitness status på godkendelse som tilskudsberettiget folkeoplysende forening. Næstved kommune har gjort indsigelse mod flere §§ i de fremsendte vedtægter. Fladså fitness har derfor besluttet at afholde en ekstraordinær generalforsamling i august 2025, for at tilrette vedtægterne efter kommunens anvisninger. Foreningen Fladså fitness` mulighed for at ansøge fonde og optage evt. lån kræver en kommunal godkendelse af vedtægterne, samt en aftale om lokaleleje.
Pkt. 5 Installation af nyt ventilationsanlæg	Birthe orienterede om status for arbejdet med ventilationsanlægget, herunder den forventede økonomiske finansiering. Den planlagte tidsplan følges. Det samlede projekt udgør en økonomi på 4,7 mio. kr., og finansieringen kræver udnyttelse af et allerede godkendt banklån.

	Størrelsen på låneprovenuets afklares, når det endelige byggebudget foreligger. Etablering af banklån opstartes nu, så lånet er til rådighed ved betaling af de afsluttende fakturaer.
Pkt. 6 Næste Møde	Næste bestyrelsesmøde afholdes torsdag den 28.august kl. 18.30