

Bestyrelsens beretning fra 30.marts 2024 til 10.marts 2025

Generalforsamling torsdag den 20.marts 2025 kl. 19.00

Alle er velkommen – stemmeret har medlemmer, der fremviser dokumentation på medlemskab

Fladså Hallens bestyrelse (efter konstitueringen ved sidste års generalforsamling d. 18.marts)
Bestyrelsesmedlemmer Pia Nygaard og Flemming Lykke Jensen, næstformand Steffen Jørgensen, kasserer Birthe Grand og formand Ole Hansen.

Næstved Kommunes repræsentanter Lisbet Skov og Niels True

Suppleanter (deltager i møderne) Annette Olsen og Ole Bundgaard

Tak til alle i bestyrelsen for den store indsats i hver især har ydet i Fladså Hallens bestyrelse.

Bestyrelsesmøder

Bestyrelsen har afholdt 5 ordinære bestyrelsesmøder fra april 2024 til marts 2025.

Bestyrelsen har nedsat et Forretningsudvalg, der arbejder med de nødvendige sager mellem bestyrelsesmøderne.

Referat fra alle bestyrelsesmøder sendes til Fladså Hallens medlemmer, som har registreret sig med e-mail.

Alle andre kan læse referaterne på Fladså Hallens hjemmeside.

Fladså Hallens personale

Halinspektør Stig Hansen ansætter hallens personale og har sammensat et rigtig godt team, som vore mange brugere i både idrætshallen, svømmehallen, skydekælderen og Kultursalen finder hjælpsomme og imødekomne.

Halvagter på hverdage er halinspektør Stig Hansen og halaassistent Peer Vandel, som skifter hver 2. uge mellem morgenvagt og eftermiddags/aftenvagt.

En ordning bestyrelsen er glade for, da halinspektøren, som hallens daglige leder, på den måde kommer i dialog skiftevis med morgen- og aftenbrugere i Fladså Hallen.

Herudover har vi et rigtig godt team af dedikerede medarbejdere, som gør en stor indsats, for at vore brugere skal føle sig velkommen.

Henriette Olsen, Bo Nautrup, Kathrine With, Sarah Nygaard Hansen, Tina Sønderby, Emma Kathrine Rosenløv-Løytved, Steen Sønderby, Karen-Augusta Rasmussen, Jens Karrebæk, Sofie Løfmark Jensen.

Alle er tilknyttet på deltid, de fleste har vagter i idræts- og/eller svømmehallen og evt. andre opgaver i Fladså Hallen.

Svømmehallen

Svømmehallen er meget velbesøgt.

Vi har en meget fin udnyttelse af tiderne i svømmehallen, det gælder fra en række folkeskoler i Næstved, fra kommunens svømme- og vandsportsforeninger og andre med svømning på programmet.

Herudover holder svømmehallen åbent alle dage i ugen for offentlig svømning, hvor mange private benytter sig af muligheden for at "tæve baner" eller hygge sig med deres børn i varmtvandsbassinet, der er opvarmet til ca. 33 grader.

"Mens vi venter" – den 24. december 2024 fra kl. 09.00 – kl. 12.00 blev i år en endnu større succes.

I anledning af juleaftensdag var badevandet farvet rødt, og sammen med saunagus og meget andet tiltrak det mere end 150 borgere.

Ventilation i svømmehallen

Som bestyrelsen berettede sidste år har renoveringen af vores svømmehal medført ændrede temperaturforhold og arbejdsmiljøkrav om fornyelse af det gamle ventilationsanlæg både af hensyn til brugerne i svømmehallen og bygningsmassen i øvrigt, men også af hensyn til personalets sundhed.

Den manglende ventilation medfører, at luftfugtigheden i svømmehallen er alt for høj.

Beregninger viser, at der nu skal regnes med en lufttilførsel på ca. 18.000 m³/h.

Ved den nævnte måling blev det konstateret, at det nuværende anlæg kun kan yde 9.750 m³/h. ved 100% drift, altså kun den halve luftmængde af, hvad der er krav om.

Bestyrelsen blev af vores rådgiver stillet i udsigt, at et nyt anlæg ville koste ca. 2,5 mio. kr. Efter endt udbudsforretning blandt 4 hovedentreprenører lød det billigste tilbud på 4,6 mio. kr. – en ordentlig øretæve for bestyrelsen.

Efter hårdt arbejde er det lykkedes at få finansieret anlægget til udførelse i den kommende sommerferie, hvilket betyder, at svømmehallen er lukket fra uge 26 til og med uge 32.

Finansieringen kom på plads med meget stor hjælp fra Næstved Kommune, Fladså Hallens egne opsparede midler og endelig et større lån i vores bank Spar Nord.

Hallens indgangsparti

Fornyelse af vores indgangsportal har længe stået på bestyrelsens ønskeliste, men desværre er det grundet manglende økonomi ikke muligt at opfylde det ønske.

Bestyrelsen har prioriteret al tilgængelig økonomi til at få ventilationsanlægget finansieret.

Vi håber, at indgangspartiet kan klare sig lidt endnu uden at døre og vinduer falder ud, det er jo trods alt fra 1974.

Infoskærme i forhallen

Der er nu to infoskærme i forhallen.

Den ene skærm ejes og administreres af Lokalråd Fladså, med lokalrådsmedlem Per Grand, som træffes på mail bpgrand@stofanet.dk, som kontaktperson.

Lokalrådets skærm bringer meddelelser og nyheder af interesse for borgerne i Lokalråd Fladsås område.

Den anden skærm er Fladså Hallens, som vi har planlagt skal informere hallens brugere både på skrift og med billeder, om hvad der sker i Fladså Hallen i den nærmeste fremtid.

Opslag der relaterer sig til Fladså Hallen internt sendes eller aftales med halinspektør Stig på mail mail@fladsaahallen.dk.

Skydekælder

Vi har stadig et par skydeforeninger, der benytter skydekælder, ligesom nogle enkelte gymnastikhold og/eller andre hold er at finde i skydekælder.

Skydekælderen bærer selvfølgelig præg af, at lokalet ligger i kælderen, og da lokalet samtidig er af ældre dato, hvilket betyder, at lokalet vanskeligt lader sig udnytte til andet end skydning.

Det sker dog stadig, at lokalet tilbydes som aflastning, hvis der er ekstraordinært møde eller noget andet i Kultursalen som kræver aflysning ift. et planlagt foreningsarrangement.

Kultursalen

Kultursalen er jo i virkeligheden også en multisal, som alle foreninger i Fladså og omegn kan benytte.

Enkelte ugedag er der om dagen eller om aftenen dans, yoga, stolegymnastik m.m.

Andre ugedage er der klubaftener eller anden mødevirksomhed som f.eks. generalforsamlinger eller foredrag.

FladsåHallen har også i flere år haft en aftale med Region Sjælland, om at Kultursalen fungerer som vaccinationscenter for borgerne i Næstved.

Kultursalen, incl. køkken, kan også danne rammen om private fester, da det er muligt at leje salen til fester med plads til 149 personer.

Kultursalen har vi i det forgangne år forskønnet på flere måder, især er vi glade for den effekt solfilm på vinduesfacaden har haft på varmen i lokalet.

Det seneste tiltag er en lofthængt projektor, så vi undgår ledninger ligger på gulvet med fare for, at vore brugere snubler i ledningerne.

Idrætshallen

Idrætshallen er optaget på hverdage af foreningernes aktiviteter typisk fra kl. 16.00, hvor skolens SFO trækker sig tilbage.

Dagtimerne fra kl. 08.00 er primært optaget af Fladså skolen, som vi heldigvis har et fornuftigt forhold til.

Lørdag og søndage giver samlet set plads til flere aktiviteter, idet der er tider til rådighed, som ingen foreninger har brug for.

Tidligere tiders store håndbold- og især fodboldstævner er ikke længere så efterspurgt.

A propos håndbold har Fladså Håndbold nu valgt at spille deres seniorkampe i Fladså Hallen, hvilket selvfølgelig betyder ekstra udlejning af tider i hallen.

Med Fladså Håndbolds indtog i Fladså Hallen følger benyttelsen af harpiks, hvilket er et krav for seniorkampe.

I Fladså Hallen er vi fortrøstningsfulde, idet alle ser ud til at tænke sig bedst mulig om i omgangen med harpiksen.

Fladså Håndbold har eksempelvis indkøbt en harpiksrenser maskine til rensning af boldene.

Bestyrelsen har i flere år sparet op til et nyt halgulv, der jo grundlæggende er fra hallens opførelse i 1974, men endnu engang må det udskydes grundet nødvendige prioriteringer af økonomi andet sted i Fladså Hallen.

Fitness lokalet

Som mange ved ophørte Mogenstrup Genoptræningscenter sit lejemål med Fladså Hallen pr. 1. december 2024.

Det 230 m² store lokale er ejet af Næstved Kommune og Fladså Hallen har indgået en lejeaftale med kommunen gældende til 1. oktober 2028. På den baggrund var det meget

kærkomment for hallen, da kræfter i Mogenstrup og Omegn ville oprette en forening til at drive Fladså Fitness center.

Foreningen er stiftet – 75 personer mødte op til stiftende generalforsamling – og arbejdet med at få fitness centret etableret er i gang.

Udover indretning af lokalet, leje af maskiner m.m. skal der aftales lejevilkår mellem henholdsvis kommunen, Fladså Hallen og Fladså Fitness.

Sponsorer

Bestyrelsen har igen i 2024 fået nye sponsorer, der hænger på reklameskilte i idrætshallen.

Bestyrelsen glæder sig over, at det er lykkedes at tiltrække så mange sponsorer, og ikke mindst at vore sponsorer ser en værdi i at støtte hallens arbejde på denne måde.

Du vil flere steder møde udtrykket - *støt Fladså Hallens sponsorer – de støtter os.*

Klimaskærmen

Bestyrelsen/forretningsudvalget arbejder løbende på at kontrollere klimaskærmen, sådan at fejl og mangler om muligt opdages på et tidligt stadie.

Indbrud

Fladså Hallen blev desværre ramt af indbrud den 6.januar og hærværksskader, tyveri m.v. beløber sig til mere end 100.000 kr.

Indbrudstyvene blev fanget på vores udendørs overvågning, men "viste" sig aldrig under indbruddet i forhallen, hvor overvågningsvideoer også forefindes.

Det lykkedes indbrudstyvene at opskære et meget tungt pengeskab med hallens egne vinkelslibere hentet i halinspektørens værkstedsrum i kælderen.

D 900 kr. i kontanter blev fjernet, men hvad værre er, at alle reservenøgler til vort låsesystem forsvandt, hvilket betyder at nøglesystemet skal udskiftes.

Hvad der kan synes ejendommeligt er, at tyvene stjal både gryder og 75 stk. af hver af knive, gafler skeer fra køkkenet.

Heldigvis er vi dækket ind af vores forsikring, men det er ærgerligt med det hærværk, der efterlades mange steder i Fladså Hallen.

Udendørsarealerne ved Fladså Hallen

Næstved Kommune har i samarbejde med firmaet Clever etableret 5 ladestandere med dobbeltstik, hvilket inkluderer pladsbehov til 10 parkeringspladser.

Fodboldbanerne bag ved hallen, især kunstgræsbanen, benyttes flittigt både af den lokale fodboldklub FK Sydsjælland 05 og af andre kommunale fodboldklubber.

Fladså Hallen stiller altid omklædningsrum til rådighed for fodboldspillerne, når klubberne booker banerne til kamp eller træning.

Fladså Hallen havde igen i 2024 besøg af teatergruppen Dansk Rakkerpak fra Næstved med et gratis Open Air teaterstykke "Balder & Dragen" den 19.juni bag hallen.

Det bliver formentlig også til et arrangement med Dansk Rakkerpak i 2025, så hvis du er til Open Air så hold øje med opslag i lokalområdet.

50 års Jubilæumsfest i 2024

Lørdag den 14.september 2024 – præcis den samme dato, som Fladså Hallens indvielsesfest blev holdt i 1974, afholdt vi 50 års jubilæumsfest.



De knapt 500 gæster havde en rigtig god festaften at dømme efter stemningen aftenen igennem, hvor musik, dans, mad og drikke ikke mindst samværet med nye, gamle venner og bekendte gik op i en højere enhed.

Da regnebrættet blev gjort op var der et samlet underskud på festen på knapt 4.000 kr., men da det jo var en jubilæumsfest, hvor der blev forbrugt lidt ekstra, har bestyrelsen besluttet, at der lørdag den 20. september 2025 afholdes en ny halfest, denne gang med solist Michael Carøe og hans band Guldhødet.

Billetsalget er allerede startet, så bestyrelsen håber at se dig til halfesten.

Næstved Kommune

Der er flere gode grunde til at fremhæve det positive og stærke samarbejde Fladså Hallen har på alle fronter med Næstved Kommune.

Som I ved er Fladså Hallen en selvejende institution, der årligt heldigvis modtager ca. 1,5 millioner kroner i direkte driftstilskud fra kommunen, hvilket sikrer Fladså Hallen en balanceret økonomi.

Oven i det har Næstved Kommune ydet et væsentligt bidrag til finansieringen af det nye ventilationsanlæg.

På samme måde har Næstved kommune bidraget med økonomien til indretning af 2 baderum samt 2 toiletter til brug for det planlagte Fladså Fitness.

Fladså Hallen sender en stor tak til såvel forvaltningen for Kultur & Fritid som det politiske udvalg Kultur & Idrætsudvalget for det positive medspil, Fladså Hallen altid bliver mødt med.

Fladså Hallen

Bestyrelsen retter hermed en særlig tak til vore medlemmer for den gode opbakning, vi modtager.

Bestyrelsen glæder sig især over, at vi har omkring 250 medlemmer, der har ladet sig registrere med oplysning om deres e-mail og telefon.

På samme måde mener bestyrelsen, at vi arbejder for institutionens formål, der som det fremstår i vedtægterne skal medvirke til at hallen virker som forsamlingssted for egnens befolkning.

Afsluttende bemærkninger

Tak til alle foreninger, borgere og Fladså skolen m.fl., der støtter op om Fladså Hallen ved deres fremmøde til aktiviteter, klubaftener og meget andet.

Tak til Fladså Hallens personale for at få hallen til at fungere så fint.

Bestyrelsen sender jer alle det anerkendende skulderklap, der koster så lidt, men betyder så meget for hver af os.

Vi har brug for jeg til at fortælle den gode historie om Fladså Hallen.

Bestyrelsen sætter hermed beretningen til debat