

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag den 31.august kl. 16.00

Indbudte: Pia Nygaard (PN), Steffen Jørgensen (SJ), Ole Hansen (OH), Birthe Grand (BG), Flemming Lykke Jensen (FLJ), Annette Olsen (AO), Ole Bundgaard (OB), Niels True (NT), Lisbet Skov (LS), Stig Hansen (SH)

Afbud: Pia Nygaard

Referent: OH

Punkt	Referat nr. 4 - 2023
<p>Pkt. 1 Godkendelse af referat</p>	<p>Bestyrelsesreferat fra møde 26.06 blev underskrevet af medlemmerne.</p>
<p>Pkt. 2 Beslutning/orientering</p>	<p>Bestyrelsens medlemmer og hallens Daglige leder orienterer om forhold af interesse for medlemmerne siden sidste møde.</p> <p>Bestyrelsen træffer beslutning, hvis der fremlægges forhold, der kræver det.</p> <p><u>Medlemsfolder</u> – Den nye informative folder er omdelt med ca. 3300 stk. i hele gl. Fladså med hjælp af fodboldklubberne FK Sydsjælland 05, FC4733 og spejderne i Hammer. Bestyrelsen besluttede, at indbetaling af medlemskontingent på 150 kr. nu også kan ske via mobile pay nr. 455154.</p> <p><u>Kultursalen med tilhørende køkken</u> blev gennemgået af bestyrelsen på en frivillig arbejdsdag den 7.august fra kl. 09.00 – 13.30 porcelænen blev vasket og optalt. Vi har porcelæn til 80 personer og kan supplere fra depotet op til 100 personer. Brandmyndigheden har godkendt Kultursalen til max.149 personer.</p> <p><u>Jubilæums udvalg</u> – har aftalt samarbejde med Fladså Arkiv vedrørende hallens 50 års jubilæum lørdag den 14.september 2024.</p> <p><u>Musik i Mogenstrup</u> med fægteklubben og Kildelauget, som arrangerer. Peter Aagaard efterlyser samarbejde med Fladså hallen og foreningerne. Spørgsmålet tages op på Hallens dialogmøde med foreningerne.</p> <p><u>Børnefestival</u> – et event/legearrangement for børn tilbudt hallen og foreningerne i fællesskab, lørdag den 21.oktober, vurderes efter afholdt møde ikke at have tilstrækkelig fælles opbakning. Det skyldes bl.a., at datoen er den sidste lørdag i efterårsferien.</p> <p><u>NK blog 2024</u> – hallen har ansøgt Næstved Kommune om tilskud til nyt halgulv og opførelse af omklædning m.m. ved kunststofbanen.</p> <p><u>Generalforsamling 2024</u> – Bestyrelsen besluttede, at hallens generalforsamling afholdes torsdag d. 21.03.24.</p> <p><u>Borde og stole</u> – Bestyrelsen vedtog, at det kræver medlemskab af hallen, dvs. 150 kr. årligt, for at kunne leje borde og stole.</p>



	<p>Et gode for medlemmer.</p>
<p>Pkt. 3 Brandteknisk rapport fra firmaet Artelia i Vordingborg</p>	<p>Fladså Hallen har tidligere, af brandmyndighederne, fået påbud om medhjælp fra en brandteknisk rådgiver for at sikre myndighedernes krav til opfyldelse af de brandtekniske sikkerhedskrav i hele Fladså Hallen, især i idrætshallen, forhallen, indgangen til Kultursalen og i kælderen.</p> <p>Rådgiver fremlægger nu sin rapport, for hvad der skal ændres, hvis de brandmæssige retningslinjer skal godkendes.</p> <p>BG fremlagde på mødet en handleplan med baggrund i rapporten, herunder økonomien, idet der allerede er indhentet håndværker tilbud på de foreslåede opgaver.</p> <p>Ifølge brandmyndighedernes kravspecifikation skal arbejdet være udført inden 31.12.2023, dvs. økonomien (ca. 250.000 kr.) skal afholdes i dette års budget.</p> <p>Bestyrelsen besluttede, at henvende sig til brandmyndighederne for godkendelse af følgende plan:</p> <ul style="list-style-type: none">- At igangsætte, brandsikring i kælderen, herunder isætning af certificerede branddøre.- At opsætte gipsvægge på eksisterende trævægge i forhallen- At udskifte glasdøre til Kultursal og caferummet med brandsikret glasdøre.- At udskifte nødvendige døre i forhallen til certificerede branddøre.- At udskifte vindue til personalerum til brandsikkert vindue. <p>Arbejdet kan foregå nu, men vi afventer dog brandmyndighedernes godkendelse, inden arbejdet påbegyndes. Forventningen er, at såvel infoskærme som affaldsbeholdere kan tillades i, forhallen med den nævnte plan for ændringer.</p> <p>Opslag/reklamer for foreninger og andre kan forvente ændrede retningslinjer, når arbejdet i forhallen er udført.</p>
<p>Pkt. 4 Skiltreklame</p>	<p>Bestyrelsen besluttede:</p> <ul style="list-style-type: none">- Retningslinjer og priser for reklameskilte, der i øvrigt kun tillades opsat i idrætshallen.- Placering af skilte i hallen aftales mellem skiltekøber og SH- Skiltekøber kan vælge 1 – 3 eller 5 årig aftale.- Skiltekøber har automatisk medlemskab af Fladså hallen så længe skiltet er på kontrakt.- Skiltekøber får logo på sponsorgruppetavlen i forhallen, på hallens hjemmeside og forventeligt rulletekst på infoskærme i forhallen. <p>Hallens kontor udfærdiger en kontrakt, hvor aftaler om reklameskilt mellem parterne fremgår.</p>
<p>Pkt. 5 Kultursalen – Adgangs tider</p>	<p>Hallens kontor beder bestyrelsen gendrøfte/ændre retningslinjerne for adgangs tider til Kultursalen, når private lejer sig ind eller foreninger booker tider til f.eks. idrætsaktiviteter.</p>



	<p>Bestyrelsen besluttede:</p> <ul style="list-style-type: none">- At adgang til Kultursalen gælder fra arrangementsdagen kl. 10.00 til efterfølgende dag kl. 10.00- At ønske om ekstratid f.eks. om fredagen koster 500 kr. og det samme ved ekstratid om søndagen.- At kontoret udarbejder lejekontrakt og indgår lejemål med brugerne- At lejer betaler medlemskab af hallen i hele reservationsperioden, startende ved aftalens indgåelse.
<p>Pkt. 6 Hallens økonomi</p>	<p>BG udleverede statusrapport pr. d.d. over hallens økonomi til bestyrelsens medlemmer</p> <p>Den økonomiske gennemgang, ved indgangen til september, viser et budget, der er i god balance, og hvor forventningen er et overskud ved årets udgang, der primært fremkommer ved den væsentligt forøgede udlejning af Fladså Svømmehal.</p> <p>Med baggrund i den økonomiske status besluttede bestyrelsen, at iværksætte arbejdet nævnt i referatet punkt 3.</p> <p>BG gennemgik ligeledes hallens oversigt med ønske til vedligeholdelsesarbejder.</p> <p>Bestyrelsen besluttede:</p> <ul style="list-style-type: none">- At udskiftning af en eller flere porte/døre til hallens redskabsdepot i værk sættes.- At ændre adgangsforhold til Kultursalen i.f.m. håndtering af borde og stole, der monteres ny dobbeltdør og eksisterende adgangsdør blændes.- At Forretningsudvalget udarbejder en prioriteret liste for vedligeholdelsesarbejder i hallen til bestyrelsesmødet den 6.november.
<p>Pkt. 7 Nyt møde</p>	<p>Nyt møde afholdes mandag den 6.november kl. 18.30.</p>
<p>Pkt. 8 Eventuelt</p>	<p>Intet at bemærke</p>