

Bestyrelsens beretning fra 20.marts 2025 til 10.marts 2026

Fladså Hallens ordinære generalforsamling torsdag den 26.marts 2026 kl. 19.00

Alle er velkommen – stemmeret har medlemmer, der fremviser dokumentation på medlemskab

Fladså Hallens bestyrelse

Bestyrelsesmedlem Pia Nygaard og Flemming Lykke Jensen, næstformand Steffen Jørgensen, kasserer Birthe Grand og formand Ole Hansen.

Suppleanter (deltager i møderne) Annette Olsen og Ole Bundgaard

Næstved Kommunes repræsentanter Sandra Winther Aasted og Niels True

Bestyrelsen har haft et rigtig godt samarbejde omkring de 8 bestyrelsesmøder, vi har afholdt siden generalforsamlingen 2025.

Fladså Hallen har besluttet, at vore medlemmer skal orienteres om bestyrelsens og hallens virke i øvrigt, derfor sender vi dig referatet m.m. fra hvert møde.

Forretningsudvalg – mellem bestyrelsesmøderne varetager Birthe Grand, Steffen Jørgensen og Ole Hansen i samarbejde med hallens leder Stig Hansen løsningen af nødvendige opgaver.

Fladså Hallens personale

Halinspektør Stig Hansen sammensætter vores personaleteam, som står til rådighed for vore mange brugere i idrætshallen, svømmehallen, skydekælderen og Kultursalen.

Bestyrelsen er glade for, at hallens leder indgår i halvagtordningen både på hverdage og i weekender, på den måde er det både halinspektøren og vore to erfarne halassistenter Per Vandel og Lone Pedersen, som du møder og kan komme i dialog med.

Udover den faste stab, af de nævnte 3 personer, har vi en række gode medarbejdere tilknyttet på flexetid Henriette Olsen, Kathrine With, på deltid Steen Thøgersen, Jens Karrebæk, Kirsten Kring og som vikarer Sofie Jensen og Mathias Blak.

Endelig har bestyrelsen valgt at indgå regnskabsaftale med bogholderfunktionen i SR revision A/S, da vi ikke har mulighed for at tilbyde et tilstrækkeligt antal kontortimer til at en økonomimedarbejder kan fastholdes i stillingen.

Den selvejende idrætshal Fladså Hallens formål jf. vedtægterne §2.

Sidste års generalforsamling gav anledning til en god og udviklende dialog om bl.a. hallens formål.

Bestyrelsen har drøftet om forslag til nye aktiviteter i hal og svømmehal m.m. er en del af det beskrevne formål, som det fremgår af vedtægten, at Fladså Hallen skal påtage sig.

Alle vore foreninger besidder de nødvendige aktivitetskompetencer, og skal efter bestyrelsens opfattelse derfor overlades initiativet at sikre de bedste aktiviteter for både nuværende og kommende medlemmer uanset disses alder.

Fladså Hallens bestyrelse skal med baggrund i et almennyttigt virke, som sin primære opgave sikre, de bedste fysiske faciliteter ud fra den tilstedeværende økonomi til hallens drift.

Sagt lidt populært – Bestyrelsen skal sikre rammerne og foreninger m.fl. skal fylde dem ud.

Svømmehallen

Fladså Svømmehal er efterhånden nyrenoveret både med bassin og ventilation og fremstår nu

i meget fin form, og det er vores opfattelse, at vore brugere er meget tilfredse med svømmehallen.

Svømmehallen har et pænt besøgstal, der er dog plads til flere.

Vi har fået færre skolehold og foreningshold, efter at Næstved Svømmehal åbnede 1.april 2025.

Næstved Kommune har, som forventet, hjemtaget en række svømmetimer for både folkeskole- og foreningssvømning til den nybyggede svømmehal, hvilket betyder mindre indtægter for Fladså Svømmehal samlet set med et beløb svarende til ca. 500.000 kr.

Vi holder svømmehallen åbent alle dage i ugen for offentlig svømning herunder morgensvømning, hvor mange private benytter sig af muligheden for at "tæve baner" eller hygge sig med deres børn i varmtvandsbassinet, der er opvarmet til ca. 33 grader.

Herre og damesaunaerne renoveres her i foråret.

Herresaunaen har fået fjernet al indmad og nye siddepaneler er opbygget med det rigtige aske træ.

Damesaunaen får en ny indgangsdør, sådan at dørlukning fremover fungerer optimalt.

"Mens vi venter" – den 24.december 2025 fra kl.09.00 – kl. 12.00 var et stort aktiv for vore borgere, hvor mange sammen med familiemedlemmer får rørt sig, inden det går løs juleaften.

Badevandet var farvet rødt, og sammen med saunagus og meget andet tiltrak det næsten 150 borgere.

Ventilation i svømmehallen, Kultursalen og forhallen

I august måned 2025 blev vores nye ventilationsanlæg taget i brug og generne for vore brugere og vores personale var endelig væk efter en række år, hvor vi til sidst var oppe imod krav om forbedring af arbejdsmiljøet.

Bestyrelsens arbejde med at skaffe den nødvendige finansiering på 4,5 mio. kr. lykkedes ved at oprette et banklån i Spar Nord på 1,9 mio. kr., hvilket var det beløb, vi til sidst manglede for at finansieringen af det fulde beløb var i hus.

Fladså Svømmehal kigger nu ind i en mangeårig fremtid, hvor der kan regnes med en lufttilførsel – sikrer den gode luftfugtighed - på ca.18.000 m³/h., hvor det gamle anlæg kun kunne yde 9.750 m³/h. ved 100% drift.

Hallens indgangsparti

Fornyelse af vores indgangsportal står stadig på bestyrelsens ønskeliste, men desværre er det en stor økonomi ca. 1 mio. kr., der skal til at sikre et moderne og brugervenligt indgangsparti.

Bestyrelsen har i december 2025 brugt en del tid på at formulere fondsansøgning, der hvis vi har det nødvendige held med os, kan sikre langt størstedelen af finansieringen til det allerede udarbejdede nye indgangsparti.

Bestyrelsen forventer svar på ansøgning ultimo marts primo april 2026.

Vi håber på en positiv tilkendegivelse til udskiftning af det indgangsparti, som daterer sig tilbage til hallens indvielse i september 1974.

Digitale medier

Det er bestyrelsens målsætning løbende at bidrage til vore brugeres information om aktiviteter

i både svømmehal, idrætshal, skydekælder og Kultursal.

Det gør vi via de tre informationsplatforme – Infoskærm i forhallen – Facebook og hallens hjemmeside.

Det er dog en udfordring, at der hele tiden skal bruges frivillige mandetimer på at opdatere og formulere de opslag der er brug for på de tre platforme ikke mindst, fordi vi fremadrettet mangler man power til at drive de tre platforme.

Skydekælderen

To skytteforeninger har deres gang i skydekælderen, hvoraf den ene besøger faciliteten hver uge, mens den anden booker sig ind fra tid til anden.

Udover skydeforeninger benytter nogle enkelte gymnastikhold eller andre hold, det aldrende lokale som aflastning, hvis der er ekstraordinært møde eller noget andet i Kultursalen som kræver aflysning ift. et planlagt foreningsarrangement.

Skydekælderen har også i februar 2026 lagt lokale til et førstehjælpskursus for forældre til de 0 – 6 årige arrangeret af en lokal børnefællesskabs forening.

Det er dog ret indlysende at lokalet er til rådighed for flere aktiviteter.

Kultursalen

Kultursalen er i sandhed vores gode multisal, som alle foreninger og private kan benytte til møder, foredrag, aktiviteter, fester m.m.

Kultursalen er vedligeholdt ad flere omgange og er nu med nyt varmesystem via det nye ventilationsanlæg.

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling i samarbejde med en lang række frivillige ildsjæle af Fladså Hallen, sammen med en professionel møbelpolstrer, ombetrøkket 154 stolesæder, som er til rådighed for jer og Kultursalens gæster i øvrigt.

Kultursalen har et stort køkken tilknyttet, som følger med hvis man lejer salen, som maksimalt må rumme 149 personer.

På hverdage er mange formiddage booket til diverse aktiviteter ligesom de fleste aftener er besat med foreningernes aktiviteter.

I weekenderne er Kultursalen til rådighed for festarrangementer efter forudgående booking ved henvendelse til halinspektøren.

Kultursalen har en del ledige weekend datoer.

Idrætshallen

Idrætshallen har en rigtig god belægning på hverdage, hvor stort set alle tider er booket frem til kl.21.00/22.00.

Fladså Skolen og dennes SFO benytter hallen på hverdage fra kl. 08.00 – til ca. kl. 16. hvor foreningerne tager over med diverse aktiviteter.

Lørdage og søndage er der i formiddagstimerne og de første eftermiddagstimer fyldt godt op med foreningsaktiviteter.

Ud på eftermiddagen og om aftenen lørdag og søndag er der sjældent aktiviteter, dog undtaget, når håndbolden spiller søndag eftermiddag, så samlet set er der rigeligt plads til flere weekendaktiviteter i hallen.

I Bestyrelsens beretning fra sidste år måtte vi endnu engang udskyde pålægning af nyt halgulv, men nu har vi sparet sammen, så finansieringen af de 910.000 kr. er på plads.

Det bliver fantastisk, at vi kan byde vore brugere velkommen i idrætshallen efter sommerferien 2026 til aktivitet på et nyt halgulv til erstatning for det gamle fra 1974.

Leverandør af de 961 m² "Elastflex 15 med 5,0 mm. Tarkett sportsvinyl" er firmaet Sports Entreprise fra Herlev.

Opbygningen med en byggehøjde på 20mm af det nye "lyseblå" gulv sker direkte på det eksisterende sportsgulv, idet der udlægges en 3 mm. skummåtte efterfulgt af en 12 mm krydsfinerplade og endelig 5,0 mm sportsvinyl.

Det vil ikke være muligt at benytte idrætshallen i ugerne 27 til 33 begge uger incl.

Halfest

Bestyrelsen har efter afholdelse af 2 halfester ihv. 2024 med 525 deltagere og et lille underskud på 4.000 kr., og halfest i 2025 med 296 deltagere og et lille overskud på 39.000 kr. besluttet at holde en pause.

Det betyder, at der ikke pt. er tanker om afholdelse af en ny halfest.

Bestyrelsens incitament til at afholde en halfest med den gode sociale fællesskabsoplevelse sammen med et pænt overskud til at investere i hallens drift og vedligeholdelse lykkedes på den sociale del.

Deltagerantallet ved halfest 2025 var mindre end forventet, måske fordi tidspunktet for afholdelse af festen ikke var den rigtige.

Fitness lokalet

Det 230 m² store lokale, som er sammenbygget med Fladså Hallen er ejet af Næstved Kommune og lejeaftalen mellem de to parter ophørte 31.december 2025.

Fladså Hallen er således pt. ikke vidende om, hvordan og i givet fald hvornår Næstved Kommune fremlægger et forslag til et fremtidigt samarbejde mellem Fladså Hallen, Næstved Kommune og foreningen Fladså Fitness.

Sponsorer

Bestyrelsen vil også gerne rette en særlig tak til vores sponsorer.

I dag har vi 23 næsten alle lokale, som har valgt at støtte Fladså hallen ved at opsætte et skilt i hallen.

Mange af disse virksomheder bruger ikke selv hallen i det daglige, men har alligevel valgt at bakke op om vores fællesskab.

Det er et flot udtryk for lokalt engagement og et stort "good heart" for vores hal og foreningsliv.

Deres støtte er med til at gøre en reel forskel for driften og udviklingen af hallen, og vi er meget taknemmelige for, at de vil være en del af vores fællesskab.

På vegne af Fladså Hallen skal der derfor lyde en stor tak til alle vores sponsorer for deres opbakning – og nye sponsorer er naturligvis altid velkommen.

Støt hallens sponsorer – de støtter os.

Næstved Kommune

Fladså Hallens primære samarbejde sker med Kultur & Fritidsafdelingen og det nye politiske udvalg Kultur-, Forenings- og Lokaldemokratiudvalg.

Fladså Hallen modtager det årlige driftstilskud fra det politiske udvalg, hvilket vi er meget taknemlige for, da det som bekendt ikke er muligt at drifte en hal med vores faciliteter ud fra en egen 0-balance.

Næstved Kommune har ligeledes ydet et pænt bidrag på 230.000 kr. til finansiering af vores nye halgulv.

Fladså Hallens bestyrelse sender en stor tak til såvel forvaltningen for Kultur & Fritid som det politiske udvalg for det positive medspil, Fladså Hallen bliver mødt med.

Udendørsarealerne ved Fladså Hallen

Der rettes fra tid til anden spørgsmål om Fladså Hallens involvering i udendørsarealerne ved hallen.

De store asfalterealer, som udgør parkeringspladserne, sammen med græsarealer og de afgrænsende hække rundt om arealet og endelig snerydning er Næstved Kommune ved Park & Vejs ejerskab og dermed arbejdsopgaver.

Vi påtager os naturligvis rådgivning og vejledning, når det gælder benyttelse af boldbanerne både til skole og foreningsbrug, ligesom vi sørger for at omklædningsfaciliteterne stilles til rådighed for udendørsbrugerne.

Bestyrelsen har medio marts modtaget besked fra Park & Vej, som varetager pasningen, at man planlægger at klippe hæk, feje p-pladserne samt andre smårenoveringer de tre dage op til påske, hvor skolen holder fri.

Den store p-plads vil blive spærret for biler i et omfang vi ikke kender endnu og parkering henvises til nedre parkering – altså tættere på Præstø Landevej. Parkeringspladser vil selvfølgelig være begrænset, så dem der kan bør overveje at cykle, hvis de skal til aktivitet i Fladså Hallen.

Fladså Hallens medlemmer

Bestyrelsen vil gerne rette en særlig tak til Fladså Hallens medlemmer for den gode opbakning, vi oplever. Det betyder meget for hallens virke og udvikling, at så mange bakker op om vores arbejde.

Bestyrelsen glæder sig ikke mindst over, at næsten 250 medlemmer har ladet sig registrere med oplysninger om e-mail og telefon. Det giver et godt grundlag for en bedre og mere direkte kommunikation med jer medlemmer.

Bestyrelsen mener samtidig, at vi med dette engagement er godt på vej til at leve op til institutionens formål, som det fremgår af vedtægterne – nemlig at Fladså Hallen skal medvirke til at være et naturligt forsamlingssted for egnens befolkning.

Afsluttende bemærkninger

Bestyrelsen vil gerne rette en varm tak til alle foreninger, borgere, Fladsåskolen m.fl., som bakker op om Fladså Hallen gennem deltagelse i aktiviteter, klubaftener og mange andre arrangementer. Jeres engagement er helt afgørende for, at hallen fortsat kan være et levende samlingssted for lokalsamfundet.

En særlig tak skal også lyde til Fladså Hallens personale, som hver dag bidrager til, at hallen fungerer så godt og skaber gode rammer for aktiviteter og fællesskab.

Bestyrelsen sender jer alle et anerkendende skulderklap – husk det koster så lidt, men betyder så meget.

Vi håber samtidig, at I alle vil være med til at fortælle den gode historie om Fladså Hallen og være ambassadører for det fællesskab og de muligheder, som hallen skaber for vores lokalområde

Bestyrelsen sætter hermed beretningen til debat